

**Determinazione n. 19 dell'Amministratore Unico  
del giorno 27 giugno 2023**

Il giorno 27 del mese di giugno dell'anno 2023 alle ore 15,00 in Foggia presso la sede di ATAF S.p.A., in Via di Motta della Regina, 5, è presente l'Amministratore Unico, dott. Vincenzo Laudiero, nominato dal Commissario Straordinario con Decreto n. 1 del 11 gennaio 2022, per assumere propria determinazione sul seguente

**Ordine del giorno**

- 1) Avviso Pubblico di locazione a trattativa privata dell'immobile ad uso commerciale di proprietà di Ataf S.p.A., ubicato in Foggia alla Via Diomede. Mancata Aggiudicazione.**

Chiama a fungere da Segretario il R.U.A.C. dott.ssa Stefania Piarullo, che accetta.

**Premesso che**

la società Ataf S.p.A. è proprietaria di un immobile denominato Parcheggio Ginnetto al cui interno è presente un'unità immobiliare ad uso commerciale;

**Considerato che**

con Determina n. 4 del 7 marzo 2023 la Società ha indetto Avviso Pubblico di locazione a trattativa privata, ai sensi dell'art. 41, R.D. n. 827/1924, l'unità immobiliare ad uso commerciale di proprietà di Ataf S.p.A.;

**Evidenziato che**

l'Avviso è stato pubblicato sul sito web aziendale nella sezione Società Trasparente e sull'Albo Pretorio del Comune di Foggia,

**Constatato che**

alla scadenza per la presentazione delle offerte fissata per le ore 12:00 del giorno 21 Aprile 2023, sono pervenute due istanze di partecipazione;

**Dato atto che**

Con Determina n. 15 del 11 maggio 2023 è stata nominata la Commissione Aggiudicatrice;

**Verificato che**

Il R.U.P., mediante avviso pubblicato sul sito della società alla sezione "Avvisi Pubblici", ha reso noto la Convocazione della Commissione in seduta pubblica per l'apertura delle offerte pervenute;

**Visto** il verbale della Commissione del 18 maggio 2023 nel quale la Commissione ha evidenziato che, ai sensi dell'art. 10 dell'avviso pubblico, è espressamente previsto che nel caso in cui siano pervenute solo offerte al ribasso rispetto all'importo del canone annuo, la società può decidere di non procedere ad alcuna aggiudicazione e riaprire i termini della trattativa della trattativa medesima;

**Vista**

La relazione del RUP assunta al Protocollo Aziendale al n. 3870/2023;

**Considerato che**

Entrambe le offerte pervenute sono al ribasso;

**Determina**

per le motivazioni in premessa indicate e che sono parte integrante della presente determinazione,

- di prendere atto delle risultanze del Verbale della Commissione;
- di non procedere all'aggiudicazione della trattativa privata in quanto le offerte ricevute non sono ritenute valide;
- di procedere all'indizione di nuova trattativa privata con atto separato;
- di disporre la pubblicazione della presente determina nella sezione Società Trasparente.

L'Amministratore Unico dispone che copia della presente deliberazione venga trasmessa al Comune di Foggia ed al Collegio Sindacale della società.

L'Amministratore Unico

~~Dott. Vincenzo Laudiero~~

Il Segretario

Dott.ssa Stefania Anna Piarullo