



## ATAF FOGGIA

Sede: Via di Motta della Regina, 5 - 71121 - FOGGIA (FG)  
<http://www.ataf.fg.it/> - pec: [ataf@cert.comune.foggia.it](mailto:ataf@cert.comune.foggia.it)  
Tel. 0881.753611 - Fax 0881.753680

**VERBALE: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA E), D.L. 36/2023 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA DEL SERVIZIO DI PULIZIA INTERNA ED ESTERNA DELLA FLOTTA DEI MEZZI E DEI LOCALI DI ATAF.S.P.A.**

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventicinque, il giorno 3 del mese di marzo, alle ore 09.30, in Foggia, presso la sede di Ataf S.p.A. in Via di Motta della Regina, 5 - Foggia 71121 si è riunita, in seduta pubblica la Commissione giudicatrice dell'appalto relativo all'oggetto, nominata con Delibera n. 3 del Consiglio di Amministrazione del 25 febbraio 2025 (prot. 1113/2025 del 26/03/25) nelle seguenti persone di:

- Presidente: ing. Leonardo Ciuffreda - Responsabile Unità Tecnica Complessa di Ataf S.p.A.;
- Commissario e segretario verbalizzante: dott.ssa Stefania Anna Piarullo - Responsabile Unità Amministrativa Complessa di Ataf S.p.A..
- Commissario: dott.ssa Giorgia Palumbo - Coordinatore di ufficio di Ataf S.p.A..

I membri della Commissione di gara, tenuto conto anche degli operatori partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Alla seduta pubblica è presente il dott. Roberto Antonio Urbano, in qualità di delegato dell'O.E. Pentagono Service Società Cooperativa.

Alle ore 10.10 termina la seduta pubblica e la Commissione si riunisce in seduta riservata dalle ore 10.30 alle ore 14.00 del giorno 3 marzo 2025 e dalle ore 11.00 alle ore 13.45 del giorno 6 marzo 2025 per procedere, esaminate le modalità di attribuzione del punteggio riportate nella lettera di invito all'art. 18.1, alla valutazione delle offerte tecniche degli operatori economici ammessi:

RAGIONE SOCIALE
PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.
LAVORO & SOLIDARIETA' SOC. COOP. SOCIALE A.R.L.
LA SAN MARCO SERVIZI SOC. COOP..

La Commissione procede all'analisi dell'offerta tecnica di ciascun operatore economico, assegnando un punteggio ai singoli contenuti dell'offerta tecnica sotto forma di coefficiente compreso tra 0 e 1 come da tabella indicata nel Disciplinare, determinando, per cui, la media dei n. 3 coefficienti assegnati, ed effettuando, in fine, la riparametrazione delle medie risultanti poiché in presenza di n. 3 operatori economici.

Per ciascun elemento di valutazione, si procede, quindi, moltiplicando il punteggio massimo previsto per i coefficienti riparametrati, come sopra definitivi. Di seguito si rappresenta la tabella con tutti i punteggi singoli, la media dei punteggi e la riparametrazione per ciascun elemento di valutazione dell'Offerta Tecnica di ogni singolo operatore economico:



## SISTEMA ORGANIZZATIVO DEL SERVIZIO

## 1.1 Descrizione operativa del servizio, con particolare riferimento all'indicazione delle fasce orarie di lavoro e della distribuzione del personale (organizzazione dei turni e delle sostituzioni)

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Riparametrazione		Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	1	1	1	1,000	1,000	x	14	14,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	0,2	0,2	0,4	0,267	0,267	x	14	3,738
LA SAN MARCO	0,6	0,6	0,8	0,667	0,667	x	14	9,338

## 1.2 Messa a disposizione e reperibilità di un supervisore con formazione tecnica su sistemi di pulizia e tipologia dei materiali

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Riparametrazione		Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	1	1	1	1,000	1,000	x	3	3,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	1	1	1	1,000	1,000	x	3	3,000
LA SAN MARCO	1	1	1	1,000	1,000	x	3	3,000

## 1.3 Formazione specifica del personale anche con riferimento al numero di ore dedicate alla formazione e a quanto previsto dal D.Lgs. N. 81/2008 e dal D.M. 29,01,2021 (CAM)

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Riparametrazione		Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	1	1	1	1,000	1,000	x	3	3,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	1	1	1	1,000	1,000	x	3	3,000
LA SAN MARCO	1	1	1	1,000	1,000	x	3	3,000

## METODOLOGIE TECNICHE OPERATIVE

## 2.1 Metodo di svolgimento del servizio e delle singole prestazioni in relazione alle diverse tipologie di beni oggetto della pulizia (mezzi e beni immobili).

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Riparametrazione		Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	0,8	1	1	0,933	1,000	x	10	10,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	0,4	0,4	0,8	0,533	0,571	x	10	5,710
LA SAN MARCO	0,8	1	1	0,933	1,000	x	10	10,000

## 2.2 Descrizione sulle modalità di espletamento del controllo sul servizio di pulizia

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Riparametrazione		Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	1	1	1	1,000	1,000	x	5	5,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	1	1	1	1,000	1,000	x	5	5,000
LA SAN MARCO	1	1	1	1,000	1,000	x	5	5,000

## 2.3 Impiego di tecniche e metodologie innovative e/o di ultima generazione, con particolare attenzione alla salute degli operatori e dei fruitori del servizio di trasporto e dell'ambiente

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Riparametrazione		Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	0,4	0,4	0,4	0,400	0,400	x	5	2,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	1	1	1	1,000	1,000	x	5	5,000
LA SAN MARCO	1	1	1	1,000	1,000	x	5	5,000

## STRUMENTI ED ATTREZZATURE UTILIZZATE

## 3.1 Strumenti ed attrezzature impiegate per l'esecuzione del servizio, con particolare riguardo ai diversi beni oggetto del servizio di pulizia

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Riparametrazione		Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	1	1	1	1,000	1,000	x	10	10,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	0,6	0,6	0,8	0,667	0,667	x	10	6,670
LA SAN MARCO	1	1	1	1,000	1,000	x	10	10,000

## 3.2 Prodotti impiegati per l'esecuzione del servizio di pulizia

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio			Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	1	1	1	1,000	1,000	x	5	5,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	0,8	0,8	0,8	0,800	0,800	x	5	4,000
LA SAN MARCO	1	1	1	1,000	1,000	x	5	5,000

## 3.3 Descrizione dei dispositivi di protezione utilizzati per la sicurezza e la salute sui luoghi di lavoro

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio			Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	0,8	0,8	0,8	0,800	0,800	x	5	4,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	1	1	1	1,000	1,000	x	5	5,000
LA SAN MARCO	1	1	1	1,000	1,000	x	5	5,000

## MIGLIORIE

## 4.1 Prestazioni migliorative/integrative/aggiuntive del servizio rispetto ai requisiti minimi richiesti

SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio			Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
PENTAGONO SERVICE	1	1	1	1,000	1,000	x	10	10,000
LAVORO & SOLIDARIETA'	0,2	0,2	0,4	0,267	0,267	x	10	2,670
LA SAN MARCO	0,4	0,4	0,8	0,533	0,533	x	10	5,330



In seguito si elencano i punteggi totali conseguiti dagli O.E. concorrenti, in riferimento all'offerta tecnica:

<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA</b>			
	<b>PENTAGONO SERVICE</b>	<b>LAVORO &amp; SOLIDARIETA'</b>	<b>LA SAN MARCO</b>
Punteggio 1.1	14,000	3,738	9,338
Punteggio 1.2	3,000	3,000	3,000
Punteggio 1.3	3,000	3,000	3,000
Punteggio 2.1	10,000	5,710	10,000
Punteggio 2.2	5,000	5,000	5,000
Punteggio 2.3	2,000	5,000	5,000
Punteggio 3.1	10,000	6,670	10,000
Punteggio 3.2	5,000	4,000	5,000
Punteggio 3.3	4,000	5,000	5,000
Punteggio 4.1	10,000	2,670	5,330
<b>TOTALE</b>	<b>66,000</b>	<b>43,788</b>	<b>60,668</b>

Il Presidente di Gara, alle ore 13,50 del 06.03.2025 dichiara chiusa la seduta riservata dei lavori, che viene aggiornata in data 13 marzo 2025 alle ore 09:30, per procedere, in seduta pubblica, alla valutazione dell'Offerta Economica.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Ing. Leonardo Ciuffreda

Componente: dott.ssa Stefania Anna Piarullo

Componente: dott.ssa Giorgia Palumbo

